

LIMITATIEVE LIJST HISTORISCHE BOERENERVEN

Adres	Monument	Bouwjaar
Binnenweg 4		
Boonenweg 1	gemeentelijk	1941
Bovenweg 4		1791
Duinweg 6		1931
Glindweg 16	gemeentelijk	1934
Grevenhofsweg 10		1900
Grevenhofsweg 2	rijks	begin 19e eeuw
Grevenhofsweg 3		ca. 1900
Grevenhofsweg 4		1925
Grevenhofsweg 6		1844
Grevenhofsweg 8	gemeentelijk	1937
Hagenweg 4		
Kleine Mheenweg 10	rijks	midden 19e eeuw
Kruisweg 1		1930
Lageweg 17	gemeentelijk	1834?
Lageweg 25		18e eeuw?
Lageweg 46	gemeentelijk	1938
Lageweg 54		1791
Mheenbroekweg 12	rijks	eerste helft 19e eeuw
Molenweg 19		1914
Molenweg 23		1885
Molenweg 27		ca. 1930
Polenweg 15	gemeentelijk	1850
Polenweg 7		1850
Potweg 4		19e eeuw
Ruimelsdwarsweg 3		1933
Watervalweg 2	gemeentelijk	1749
Wijtgraaf 13	gemeentelijk	1926
Wijtgraaf 18		1987
Wijtgraaf 24		178?
Wijtgraaf 34	gemeentelijk	1929
Wijtgraaf 59	gemeentelijk	1745
Wijtgraaf 6		ca. 1930
Zuiderzeestraatweg 113		1883
Zuiderzeestraatweg 123	gemeentelijk	1922
Zuiderzeestraatweg 130	gemeentelijk en rijks	1839
Zuiderzeestraatweg 38	rijks	1930
Zuiderzeestraatweg 44		1934
Zuiderzeestraatweg 59	rijks	1862
Zuiderzeestraatweg 61		1932
Zuiderzeestraatweg 72	gemeentelijk en rijks	1736
Zuiderzeestraatweg 77		1902
Zuiderzeestraatweg 78	rijks	1808
Zuiderzeestraatweg 81	gemeentelijk	1800
Zuiderzeestraatweg 84	gemeentelijk	1930
Zuiderzeestraatweg 85a	gemeentelijk	1925
Zuiderzeestraatweg 90		1908
Zuiderzeestraatweg 92	gemeentelijk	1916
Zuiderzeestraatweg 93		1916
Zuiderzeestraatweg 99	gemeentelijk	1922

Toelichting 'limitatieve lijst historische boerenerven

De selectie van historische boerenerven is in een samenwerking tussen de interne en de externe projectgroep tot stad gekomen. Als basis is de eerste inventarisatie van het Gelders Genootschap gebruikt. Deze inventarisatie is door het Gelders Genootschap gemaakt in het kader van de inspiratiegids. Daarnaast zijn de doelen van het project 'Historische boerenerven' uitgangspunt geweest. Om vervolgens te komen tot een limitatieve lijst van historische boerenerven zijn de volgende criteria gehanteerd.

- a. De boerderij (hoofdgebouw) is monumentaal of karakteristiek/beeldbepalend;
- b. De oorspronkelijk opzet van het erf is in hoofdvorm nog aanwezig en herkenbaar;
- c. Het boerenerf is in beginsel onderdeel van het cultuurlandschap;
- d. Op het erf bevinden zich één of meerdere oorspronkelijke bijgebouwen/bouwwerken, die karakteristiek zijn voor een boerenerf, zoals bijvoorbeeld een bakhuisje, hooiberg, stal of schuur.
- e. Het erf heeft mogelijkheden voor herontwikkeling.

Toelichting criteria

Om te kunnen spreken van een historisch boerenerf, is meer dan de aanwezigheid van een (in oorsprong) oude boerderij of enkele bijgebouw (bakhuisje) van belang. Het feit dat een boerderij een beschermd gemeentelijk of rijksmonument is, is niet voldoende om te spreken van een historisch boerenerf. Bij de beoordeling van het aanwijzen van rijks- of gemeentelijke monumenten, is vooral het pand- inclusief interieur- gewaardeerd, waarbij de omgeving (het erf) ondersteunend is aan de beoordeling. Bij een historisch boerenerf is juist het ensemble van de boerderij, de bijgebouwen, erfindeling en kenmerkende erfelementen als moestuin, (fruit)bomen en siertuin van doorslaggevend belang.

Ad a

De boerderij hoeft niet altijd een beschermde status als gemeentelijk of rijksmonument te bezitten, De boerderij moet wel karakteristiek en/of beeldbepalend te zijn. Veel (voormalige) boerderijen in Hierden hebben een oude oorsprong en zijn in hoofdvorm nog herkenbaar, maar zijn in de loop der tijd zodanig verbouwd/gewijzigd, dat geen enkele gevel zich nog in een herkenbare/karakteristieke staat bevindt. Deze boerderijen (en erf) zijn niet geselecteerd.

Ad b

Er zijn boerenerven waarbij een karakteristieke boerderij aanwezig is, maar waarbij het oorspronkelijk erf is verkaveld/gesplitst, oude ontsluitingen zijn verdwenen en/of nieuwe ontsluitingen zijn aangebracht, waardoor de oorspronkelijke opzet van het erf niet meer herkenbaar is.

Ad c

De weilanden en akkers hoorden van oorsprong bij een boerenerf. De combinatie van een historisch boerenerf in een waardevol cultuurlandschap is van belang. Sommige monumentale en karakteristieke boerenerven zijn in loop van jaren ingesloten door de dorpskern van Hierden. Vaak is ook een deel van het erf gesplitst/verkaveld. Deze boerenerven zijn niet meegenomen in de selectie.

Ad d

De kenmerkende bijgebouwen van een boerderij, zoals een hooiberg, bakhuisje en stal/schuur zijn een onlosmakelijk onderdeel van een boerenbedrijf. Om nog te kunnen spreken van een historisch boerenerf moet er minimaal één, maar bij voorkeur meerdere oorspronkelijke bijgebouwen aanwezig zijn op het erf.

Ad e

Het beleid historische boerenerven heeft als doel om bij te dragen aan de oplossing van drie problemen, het behoud van waardevolle historische boerenerven, een tekort aan betaalbare woningen in Hierden en te weinig mogelijkheden voor kleinschalige bedrijvigheid op historische boerenerven. Een historisch boerenerf moet daarom mogelijkheden bieden voor herontwikkeling.

Historische boerenerven Hierden

